

SAMEIET BYGDØY ALLE 64
v/OAE Forretningsførsel AS Postboks 149
1309 RUD

Saksnummer	5086085
Pinkode	9453
Dokumentdato	02.04.2019
Kontrolldato	01.04.2019
Inspektør	Thomas Emilio Lien
Org.nr.	982 337 623

Forhåndsvarsel om vedtak

Revisjonsrapport

Det ble utført revisjon av deres virksomhet den 01.04.2019 i v/OAE Forretningsførsel AS Rudssletta 12, 1351 RUD. Med bakgrunn i revisjonen ble det utarbeidet en revisjonsrapport med oversikt over avvik som ble avdekket. Denne finnes vedlagt.

Hva må dere gjøre for å registrere utbedret avvik

Virksomheten må selv registrere og bekrefte utbedring slik den er utført punkt for punkt, og sendes til tilsyn@hafslund.no
Husk å angi saksnummer.

Forhåndsvarsel om vedtak

Dersom tilfredsstillende tilbakemelding om utbedring ikke er mottatt innen **01.07.2019**, varsles dere med dette at Hafslund Nett ved DLE kan treffe vedtak der det pålegges å utbedre avvik beskrevet i revisjonsrapporten.

Spørsmål kan rettes til Infratek Elsikkerhet AS, fortrinnsvis på e-post: tilsyn@hafslund.no. Eventuelt på telefon **23 12 88 50 mellom 09:00-15:00**. Husk å oppgi saksnummer 5086085.

Med vennlig hilsen
Infratek Elsikkerhet AS

Thomas Emilio Lien
Elsikkerhetsingeniør

Hjemmelsgrunnlag:

I henhold til lov av 24. mai 1929 om tilsyn med elektriske anlegg og elektrisk utstyr og forskrifter utferdiget med hjemmel i denne loven, utøves det kontroll av elektriske anlegg. Deres anlegg er undergitt et offentlig tilsyn som utøves av Det lokale eltilsyn (DLE), jf. el-tilsynsloven §§ 3 og 5.

Tilsynsmyndigheten skal til enhver tid ha uhindret adgang til anlegg og virksomhet etter loven. Tilsynspersonellet skal legitimere seg i samsvar med forvaltningsloven § 15 og om mulig sette seg i kontakt med eier av eller ansvarlig for anlegget/virksomheten eller representant for denne.

Jf. el-tilsynsloven § 6, tilsynsmyndigheten gir de pålegg og treffer de enkeltvedtak ellers som er nødvendige for gjennomføringen av bestemmelsene gitt i eller i medhold av denne lov.

Jf. el-tilsynsloven § 13, i pålegg etter loven her kan det fastsettes en løpende tvangsmulkt for hver dag/uke/måned som går etter utløpet av den frist som er satt for oppfylging av pålegget, inntil pålegget er oppfylt. Tvangsmulkt kan også fastsettes som engangsmulkt.

Systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter:

Alle virksomheter skal ha dokumenterte systemer med rutiner som viser hva de gjør for å etterleve krav i lover og forskrifter. Disse aktivitetene utgjør til sammen virksomhetens helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid. Aktivitetene skal dokumenteres skriftlig overfor tilsynsmyndighetene jf. forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften).

Forskrift om systematisk helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid i virksomheter (internkontrollforskriften) gjelder for alle typer virksomheter som for eksempel fabrikker, organisasjoner, butikker, kontorer, andelslag, gårdsbruk, leger, helseinstitusjoner, borettslag og sameier.

Det vises også til forskrift om elektriske lavspenningsanlegg (fel) §§ 7 og 9.

Eier/bruker av elektriske anlegg er i henhold til forskrift om elektriske lavspenningsanlegg § 9, ansvarlig for at det blir foretatt nødvendig ettersyn og vedlikehold slik at anlegget til enhver tid tilfredsstiller sikkerhetskravene i forskriftens kapittel V.

Du har rett til å ha vitne tilstede under kontrollen og til å uttale deg i sakens anledning jf. forvaltningsloven §§15 og 16. Du har også rett til å se sakens dokumenter jf. forvaltningslovens §§ 18 og 19.

I henhold til forvaltningsloven § 27.3. ledd, gjør vi oppmerksom på at innen 3 uker etter at vedtak treffes, er adgang til å påklage dette til Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB), jf. forvaltningsloven kapittel VI. En eventuell klage sendes gjennom Det lokale eltilsyn i Hafslund Nett AS.

For å lese om Hafslund Nett sin behandling av personopplysninger se: hafslundnett.no/personvern

Definisjoner:

Avvik:

Manglende etterlevelse av krav fastsatt i eller i medhold av lov.

Anmerkning:

Et forhold som tilsynsetatene mener det er nødvendig å påpeke, men som ikke omfattes av definisjonen for avvik.

SAMEIET BYGDØY ALLE 64
v/OAE Forretningsførsel AS Postboks 149
1309 RUD

Saksnummer	5086085
Pinkode	9453
Dokumentdato	02.04.2019
Kontrolldato	01.04.2019
Inspektør	Thomas Emilio Lien
Org.nr.	982 337 623

Tilsynsrapport

Kontrollen er utført i samsvar med Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskaps (DSB) krav til offentlig kontroll. Kontroll av virksomhetens internkontroll system den 01.04.2019 i v/OAE Forretningsførsel AS Rudssletta 12, 1351 RUD.

Generelle kommentarer:

Hovedkonklusjon:

Virksomheten hadde ikke et internkontrollsystem for ivaretagelse av elsikkerheten. Se avvik/anmerkninger i rapporten.

Registrerte avvik:

Internkontrollsystem

1. Den ansvarlige for virksomheten hadde ikke sørget for at det var innført og utøves internkontroll for helse-, miljø- og sikkerhet i virksomheten. Jf. IK-HMS § 4.

Kommentar:

Internkontrollsystemets hovedbestanddeler for ivaretagelse av elsikkerheten er:

- Målsetting for HMS-arbeidet.
- Organisasjonsplan / organisasjonskart og ansvarsfordeling.
- Kartlegging / risikovurdering, planer / tiltak
- Avviksbehandling / sjekklister
- Internrevisjon / egenkontroll av HMS-systemet.